

# Bosstadsmarknaden hösten 2017

## Vad är det som händer? Hur ska jag tänka nu?

Seminarium, speciellt för dig som bor i Bromma/Västerled

**Torsdag 23 november kl 18.00 – 20.30**

Salkhallen, Alviks Torg. Björn Borg-rummet

### Program:

#### Välkommen

*Christian Reimers*, Västerleds Trädgårdsstadsförening  
*Marcus Löf*, Erik Olsson Fastighetsförmedling

#### Den nya marknadssituationen

- 7 faktorer som påverkar bostadens värde
- Branschens budskap till köpare/säljare
- Psykologiska faktorer – så påverkas marknaden

*Johan Nordenfelt* och *Rune Granlund*, Erik Olsson

#### Värdehöjande åtgärder

- Så höjer du värdet på din bostad

*Ulf Åkerstedt*, Erik Olsson

#### Aktuella skattefrågor

- Hot och möjligheter, valåret 2018
- Utlandsflytt

*Johan Sander*, Deloitte Private Client Services

#### Frågor

Vi bjuder på ett glas och lite tilltugg.  
Begränsat antal platser (50).

Anmäl dig redan i dag [info@vasterleds.se](mailto:info@vasterleds.se)

Välkommen till ett hyperaktuellt seminarium!  
Ett samarbete mellan *Västerleds Trädgårdsstadsförening* och  
*Erik Olsson Fastighetsförmedling*



*Erik Olsson*

#### **BOSTAD** Ekonomien: "Bopriserna är för låga"

Bopriserna är inte för höga, de är för låga - enligt svenske toppekonomen.

#### **BOSTAD** Byggbolaget som ratar Stockholm: Det blir ett reservat för de rika

Stockholm kommer bli till ett reservat för endast rika människor när markpriserna rusar till...

#### **BOSTAD** Bygg-vd:n: Sluta oroa dig för marknaden – det är bara ett Stockholms-problem

Vad som händer med marknaden för lyxiga Stockholms-lägenheter är inget alla behöver oroa sig för...

#### **BOSTAD** Säljras för lyxbyggaren i Sverige – stoppar nya projekt

Svenska lyxbyggaren väljer nu att inte dra igång nya projekt.

#### **BOSTAD** Kalldusch för svenska bostadsbyggaren – säljet stört dyker

Oroväckande siffror.

#### **KAPITAL** Nu ger desperata säljare rabatt på lägenheter – 250 000 kr billigare för nybygge

Rekordmånga nybyggda lägenheter i Uppsala står utan köpare och kunderna får nu sockrade...

#### **BOSTAD** ABBA-Björns bostadsflop: Priserna faller

En av fyra vill nu inte flytta in, och tvingas sälja till kraftigt sänkta priser.

#### **BOSTAD** Mäklartoppen: Snart drar priserna uppåt igen

Snart går proppen ur bostadsmarknaden, och då kan priserna dra iväg uppåt igen, spår mäklartoppen.

#### **BOSTAD** Mäklaren: Då kommer det riktiga prisfallet

"För de som redan har köpt kan det inte vara så jättemånga månader kvar innan de måste sälja. Så ..."

#### **BOSTAD** Finanstoppen: Det här skapar boprisfall

"... Det kanske till och med kan vara bra på många sätt."

#### **BOSTAD** Lyxbostäderna står tomma i Stockholm – ingen vill köpa

Osålda bostäder för miljarder står tomma och väntar.

#### **BOSTAD** Tuffa nya kraven gör svenska bostadsägare nervösa – men nu skjuts de upp

Vi får vänta lite längre på de tuffa nya amorteringskraven.

#### **BOSTAD** Forskare: Det finns ingen bostadsbubbla i Sverige

Olyckskorparna har fel – Sverige har ingen bostadsbubbla, enligt forskarna.

#### **BOSTAD** Färska siffror: Bopriserna faller – "30% ned vore inte konstigt"

Här är de senaste siffrorna för bostadsmarknaden.